

Beboermøde den. 24. februar 2015

1. Valg af ordstyrer

- a) Tobias Priemer valgt

2. Valg af referent

- a) Mathis Linde valgt

3. Godkendelse af referat fra sidste beboermøde

- a) Tvivl på udleveringen af denne.

4. Dato for næste møde – 22.04.2015

- a) Ingen modsigelser.

5. Orientering fra bestyrelsen

- a) Dørene: Vi er på den. Det kommer snart til at virke alt sammen, forhåbentligt.

- a. Udvalgsfest – 14. Marts kl. 18.30

- b. Parkeringspladsen – umiddelbart kun til beboere. Udlejning i fremtiden.

- a. Undtagelsessedler til gæster udleveres. Kvarter til at stille parkeringsskive. Husk at stille dem helst med det samme efter parkeringen. Europark er operatør. Koster 2000DKK om året. Nogen af båsene lejes ud. Gevinsten kommer direkte i GHK's kasse.

- c. Affald / ting / rygning på gangene

- a. Affald, møbler, planter etc. skal ikke stå på gangene jf. infosedler til beboerne. Ingen rygning i bygningerne. Inkluderer gangarealerne. I løbet af næste uge kommer der beton-askebægere udenfor.

- d. Aktivitetsdag

- a. Hvor der om formiddagen engang snart ryddes op på kollegiet. Beboere må meget gerne understøtte.

6. Indkomne forslag

- a. Rygning i dubletter – Nanna

- a. Dørene i dubletterne er utætte. Når der ryges i en af rummene, lugter hele lejligheden. Løsningsforslag? Renovér dørene. Usandsynligt, at KK vil stå inde for det. Tvivl på, at det løser problemet. Andet forslag: hav en dialog med medbeboere. En sag af respekt. Noget, privatpersonen/KK kan anbringe på døren, der isolerer. Priemer spørger hos KK, om de har en løsning. Forbyde rygning helt på GHK? Privat hjem – indgreb i privatsfæren. Bestyrelsen tilbyder at formidle, hvis der er problemer

med dialogen af rumboer. Se på andre kollegier efter løsninger.

Afstemning næste beboermøde.

b. Klage til kollegiekontoret vedr. byggeri – Lise

- a. Efter uheldige tilfælde af indbrud og med et dørsystem, der stadig ikke virker, selvom det skulle have virket for længst. Hvis man har betalt for et produkt, kan man også forlange, at det virker.

Det skal kun ses som middel til at gøre det sværere at komme ind i GHK.

Tag gerne kontakt til Torben Krag, KK boliginspektør. Han tager kontakt til entreprenørerne. Skulle have virket påsken 2014 dvs. næsten et år siden. Ikke godt nok. Fælles klage af en del af beboerne anbefales.

Mange er pessimistiske, at det kommer til at have vægt. Andre er ikke.

Kommer muligvis til at få entreprenørerne kommer i gang, hvis de får frygt for, at ikke at få kontrakter med KK i fremtiden. Tidligere klager havde lille effekt. Kompensation af entreprenørerne pga.

ekstraomkostninger af vagt i perioder. Officiel aflevering af hele byggeriet i juni måned. Chance for, at det kommer til at virke så.

Beboere er nemme at erstatte i denne by.

c. Regler vedr. boende bessøgende i dubletter – Emil

- a. Rumboer, der har tredje-part beboere i dubletterne. Kan der gøres noget fra bestyrelsens side? Det kan der ikke, med mindre der kan påvises, at vedkommende bor der med postadresse. Bestyrelsen formidler gerne, men kan ikke forbyde noget. Der kan klages til bestyrelsen. De aftaler et møde med den anklagede. Der bliver indkaldt 3 gange. Hvis ikke det virker, ventes der 3 måneder igen og den anklagede må gå fra kollegiet. Dvs. der går op til et år, inden dette sker. Kommer til at stå i beboermappen i fremtiden.

d. Plads i fællesfrysere / fryseposer – Tobias, Mads

- a. Meget plads i fryserne. Alligevel skal beboere agere med udleverede poser i stedet for deres egne. Fryserne er stort set tomme pt. Løsning med halvårslige razziaer med betegnelser på. Løses problemet fordi beboere kommer og går alligevel. Nye officielle poser eller egne, man selv skal skrive lejl.-nr. på. Eller bare flere poser? Der skal gerne være identificeringsgrundlag under hver løsning. Nemmere at finde tingene, hvis man bruger sine egne poser. Egne poser kan bruges, indtil

bestyrelsen har fundet en løsning som større poser. De skal markeres, så at man klart kan identificere ejeren. Frysserrazzaer kommer periodisk. Der bliver informeret om det i god tid inden.

7. Bevillinger

- a) Skal bruges i løbet af kvartalet, der blev ansøgt i.
 - a. Musikudvalg – kr. 1000,- til guitarkabler, tilbehør, reoler og lign.
 - a. Enstemmigt vedtaget.
 - b. Haveudvalg – kr. 200,- til frø og planter
 - a. Enstemmigt vedtaget.
 - c. Snapsudvalg – kr. 147,25,- til budgetoverskridelse (julefrokost)
 - a. Enstemmigt vedtaget. Én blank stemme.
 - d. Filmudvalg – kr. 300,- til kage
 - a. Enstemmigt vedtaget.
 - e. Spiludvalg – kr. 300,- til kage
 - a. Enstemmigt vedtaget.
 - f. Velkomstudvalg – kr. 400,- til drikkevarer og remedier
 - a. Enstemmigt vedtaget. Fire blanke stemmer.

8. Nyt fra udvalgene

- a) Eventudvalget er død. Der mangler motivation og tid.
- b) Spiludvalget ønsker, at beboerne kommer frem med brætspilønsker.
- c) Musikudvalget minder om, at musikrummet har fået chip-adgang. Igennem udvalget og Svend kan man få sin chip aktiveret til at komme ind.
- d) Madklubben minder om deres eksistens. En gruppe mennesker, der tager ned i byen eller derhjemme og spiser sammen / hygger sammen.
- e) Fredagsbaren og festudvalget informerer om, at beboere altid er velkommen til at være med i det og give en hånd.
- f) Filmudvalget køber "en masse fede ting" nu snart. M.h.t. TV-pakke til filmrummet, tages der en diskussion næste møde. Ny projektor og lærred købes muligvis snart. Der spørges, om beboere har ønsker og forslag.
- g) Fællesspisning har fået en konto, man kan betale ind på i fremtiden i stedet for kontant.
- h) Hjemmesideudvalget minder om eksistens og spørger om hjælp af sagkyndige beboere.

- i) Velkomstudvalget minder om deres eksistens.
- j) Havudvalget fik ikke brugt de penge, der blev søgt om tidligere. Der skal gås i gang med drivhuset her i foråret.

9. Eventuelt

- a) Fællesejede værktøj må lejes i op til tre dage. Der skal skrives sig op på listen i kælderen. Der er boremaskine/hammer, slibe pudser, symaskine.
- b) Der blev stjålet en liter is fra fælleskøkkenet. Den skal returneres. Man skal ikke til at bruge fælleskøkkenet uden tilladelse.
- c) Lamper i toiletter blev stjålet. Der er installeret nogen igen. Kontakt bestyrelsen hvis det opdages af nogen, at det sker igen.
- d) Fællesrummet er efterhånden åben igen efter at have været låst pga. misbrug.
- e) Husk at stille tingene ordenligt, hvis fællesrummet bruges.
- f) Håndtag på gårddørene? Nogen er for. De fleste er imod. Fare for, at nogen springer over hegner og trænger ind i gangene.
- g) Cykeldøren er væk, fordi der er nogen, der har ødelagt den. Den kommer tilbage snart, når den er repareret.
- h) Vinduerne i lejlighederne skal smøres og justeres. Det sker mellem den 2. marts og 9. marts, ikke mellem marts og september, som det står på den udleverede seddel.
- i) Brandalarmer i lejligheder er ikke forbundet med det centrale system. Luft ud, hvis den går i gang – selvfølgelig uden at åbne lejl. døren. Man kan hæfte for det og betale bøden, hvis det opdages, at man selv har sat den centrale alarm i gang uden at der er brand.
- j) Blade i gangene – midlertidig løsning er, at inde-medarbejderne tager sig af det.